



# Modification du Plan Local d'Urbanisme Commune d'Auzerville-Tolosane



**TERRE CRÉATIVE  
& SOLIDAIRE**

[www.sicoval.fr](http://www.sicoval.fr)

Samedi 27 Mars 2021  
Service Urbanisme et Planification  
Direction de l'Aménagement, de l'Urbanisme et de l'Habitat

- Répondre aux objectifs du PADD de 2022 en terme d'accueil de population et de production de logements

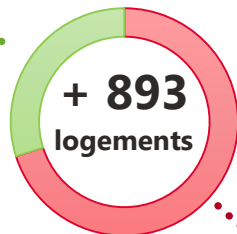
**Auzeville-Tolosane, c'est 4075 habitants au 01/01/2022**



**Objectif du PADD : ne pas dépasser  
6300 Habitants**



**593** Logements  
en extension  
(densité de 50 log/ha)  
- 285 à court terme  
- 308 à long terme



**300** Logements  
par densification

# ● Analyse de la production de logements en 2022

## PLU de 2022

Environ 893 log



En densification



En extension

## En 2023



Depuis l'application du PLU  
129 logements ont été autorisés

73 logements  
par densification

+

56 logements  
par extension sur  
Argento



Il reste à produire



537  
Logements en  
extension

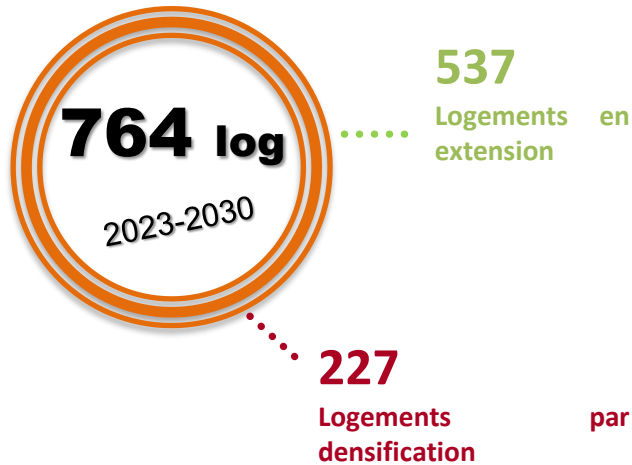
227

Logements  
densification

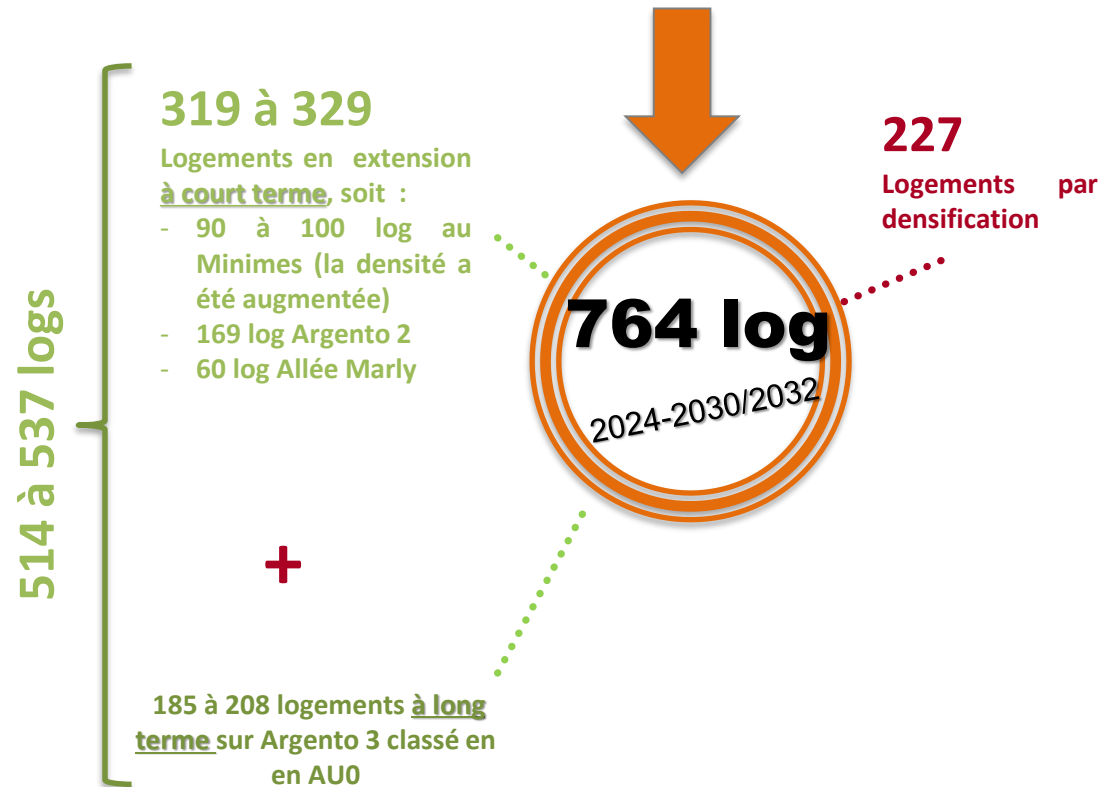
par

# Le projet de modification

Selon le PLU en vigueur, il reste à produire



Les évolutions liées à la modification n° 1



Nota : Argento 3 régulera le nombre de logements nécessaire pour répondre au projet de la commune.